



# БАЗИС-КР

Товариство з обмеженою відповідальністю "БАЗИС-КР"

Україна, Дніпропетровська обл., 50005,

м. Кривий Ріг, вул. Криворіжсталі буд.67 оф.203

ЄДРПОУ: 41971048 р/р UA123057500000026009053512153

в ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК» МФО 305750

Платник єдиного податку третьої групи (5%)

без реєстрації ПДВ

Тел.: (066) 431-38-67, (067)762-58-28

bazis\_kr@ukr.net

bazis-kr.com

## Кваліфікаційний сертифікат архітектора

серія АА № 001839 від 12.08.2013 р.

**Замовник**

**Криворізький Державний  
Педагогічний Університет**

*Акт про огляд та оцінку комплексу будівель та території*  
**Акт про огляд та оцінку комплексу будівель та території**  
**Криворізького державного педагогічного університету на відповідність**  
**вимогам ДБН В 2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд» для**  
**безбар'єрного простору мало мобільних груп населення (МГН)**

Директор

П.О. Цибуля

Головний інженер

О.М. Алексеева

Зам. Інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ор.	



**БАЗИС-КР**

Товариство з обмеженою відповідальністю "БАЗИС-КР"

Україна, Дніпропетровська обл., 50005,  
м. Кривий Ріг, вул. Криворіжсталі буд.67 оф.203

ЄДРПОУ: 41971048 р/р UA123057500000026009053512153

в ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК» МФО 305750

Платник єдиного податку третьої групи (5%)

без реєстрації ПДВ

Тел.: (066) 431-38-67, (067)762-58-28

bazis\_kr@ukr.net

bazis-kr.com

**Кваліфікаційний сертифікат архітектора  
серія АА № 001839 від 12.08.2013 р.**

**Замовник**

**Криворізький Державний  
Педагогічний Університет**

**Акт про огляд та оцінку комплексу будівель та території  
Криворізького державного педагогічного університет на відповідність  
вимогам ДБН В 2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд» для  
безбар'єрного простору мало мобільних груп населення(МГН)**

**Директор**



**П.О. Цидуля**

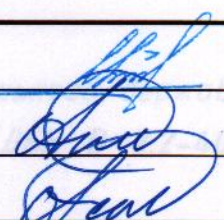
**Головний інженер**



**О.М. Алексеева**

20/061

Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ор.	

Розділ проекту	Посада	Прізвище	Підпис
ПЗ	Директор	Цидуля	
	ГІП	АЛЕКСЕЄВА	
	Інженер-проектувальник	АЛЕКСЕЄВА	

- доповідь №БКР-20-061 від 02.09.2020р.  
 Огляд та оцінку будівель та території виконано ТОВ «Базис-КР» в присутності представників замовника:

- проєктора з адміністративно-господарської роботи Золотницького М.Я.,
- головного інженера з організації експлуатації та ремонту ЕТБ Андрусенки Л.Ю.

Огляд та оцінка будівель та території виконані в такому обсязі:

- візуальний огляд території та будівель;
- аналіз існуючого стану на відповідність нормативним вимогам;
- підготовка акту про огляд та оцінку території і будівель та надання відповідних рекомендацій та пропозицій по приведенню їх до діючих норм.

Мета огляду:

- оцінка існуючого стану території і будівель на відповідність нормативним вимогам;
- визначення можливості проведення капітального ремонту будівель та благоустрою території для забезпечення безперешкодного доступу для МГН.

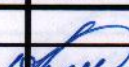
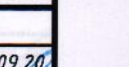


Доступність для МГН повинна забезпечуватися:

- фізичною можливістю і зручністю потрапляння та пересування об'єктом, прилеглою територією, отримання послуг;
- фізичною безпекою при потраплянні на об'єкт та пересуванні в ньому, прилеглою територією, отримання послуг;
- можливістю вільного отримання інформації про об'єкт та послуги, що надаються, вільної навігації (орієнтування) по об'єкту та прилеглою територією.

При відвідуванні будівель та території Крайовізького державного педагогічного університету (КДПУ) повинні бути забезпечені:

- доступність місця цільового відвідування і обслугодкування, а також

20/061

Зм.	Кільк.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГІП		АЛЕКСЕЄВА			09.20	РП		1
Н. Контр.		ЦИДУЛЯ			09.20			
Перевірів		ПОПОВА			09.20			
Розробив		АЛЕКСЕЄВА			09.20			

Відомість учасників


**БАЗИС-КР**  
 М. КРИВИЙ РІГ

Зам. Інв. №

Підпис і дата

Інв. № ор.

### 1. Загальні положення

Огляд та оцінку комплексу будівель та території Криворізького державного педагогічного університет (КДПУ) на відповідність вимогам ДБН В 2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд» виконано на підставі:

- договору №БКР-20-061 від 02.09.2020р..

Огляд та оцінку будівель та території виконано ТОВ «Базис-КР» в присутності представників замовника:

- проректора з адміністративно-господарської роботи Золотницького М.Я.;
- провідного інженера з організації експлуатації та ремонту ЕТВ Андрусенко Л.Ю.

Огляд та оцінка будівель та території виконані в такому обсязі:

- візуальний огляд території та будівель;
- аналіз існуючого стану на відповідність нормативним вимогам;
- підготовка акту про огляд та оцінку території і будівель та надання відповідних рекомендацій та пропозицій по приведенню їх до діючих норм.

Мета огляду:

- оцінка існуючого стану території і будівель на відповідність нормативним вимогам;
- визначення можливості проведення капітального ремонту будівель та благоустрою території для забезпечення безперешкодного доступу для МГН.


Доступність для МГН повинна забезпечуватися:

- фізичною можливістю і зручністю потрапляння та пересування об'єктом, прилеглою територією, отримання послуг;
- фізичною безпекою при потраплянні на об'єкт та пересуванні в ньому, прилеглою територією, отриманням послуг;
- можливістю вільного отримання інформації про об'єкт та послуги, що надаються, вільної навігації (орієнтування) по об'єкту та прилеглою територією.

При відвідуванні будівель та території Криворізького державного педагогічного університет (КДПУ) повинні бути забезпечені:

- доступність місці цільового відвідування і обслуговування, а також

Зам. Інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ор.	

						20/061		
Зм.	Кільк.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГП		Алексеева		<i>[Підпис]</i>	09.20	РП	1	3
Н. Контр.		Цидуля		<i>[Підпис]</i>	09.20			
Перевірів		Попова		<i>[Підпис]</i>	09.20			
Розробив		Алексеева		<i>[Підпис]</i>	09.20			
Загальні положення								

- безперешкодне переміщення всередині будівель і споруд усіх користувачів, зокрема МГН;
- безпека шляхів руху (у тому числі евакуаційних);
- безпека житлових будинків та громадських будівель та споруд;
- доступність місці прикладення праці усіх користувачів, в тому числі МГН;
- можливість евакуації людей в безпечну зону (з врахуванням особливостей осіб з інвалідністю);
- своєчасне отримання МГН повноцінної і якісної інформації, яка дозволяє орієнтуватися в просторі, використовувати обладнання (у тому числі для самообслуговування), отримувати послуги, брати участь у трудовому та освітньому процесах.

## 2. Технічні характеристики району

Комплекс будівель Криворізького державного педагогічного університету (КДПУ) включає в себе чотири навчальні корпуси розташовані в центральній частині міста Кривий Ріг за адресами:

- Навчальний корпус №1 та їдальня – проспект Гагаріна, 54;
- Навчальний корпус №2 – проспект Гагаріна, 26;
- Навчальний корпус №4 – вулиця Героїв АТО, 79а;
- Навчальний корпус №5 – вулиця Мистецька, 9.

Згідно ДСТУ-Н Б В.1.1-27-2010 «Будівельна кліматологія» район огляду будівель відноситься до II кліматичного району та характеризується короткою сніжною зимою і тривалим теплим літом.

Природно-кліматичні умови:

- середня температура зовнішнього повітря найбільш холодної п'ятиднівки становить - 23°С;
- середня температура самої найхолоднішої п'ятиденки - (мінус 17°С);
- абсолютний мінімум температури зовнішнього повітря - (від мінус 32°С до мінус 42°С);
- абсолютний максимум температури зовнішнього повітря - (від плюс 39°С до плюс 41°С);
- річна кількість атмосферних опадів від 400мм до 500мм, середня - 475мм;

20/061

Зм.	Кільк.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата
ГІП		Алексеева			09.20
Н. Контр.		Цидуля			09.20
Перевірів		Попова			09.20
Розробив		Алексеева			09.20

Загальні положення

Стадія	Аркуш	Аркушів
РП	1	3



**БАЗИС-КР**  
М. КРИВИЙ РІГ

Зам. Інв. №

Підпис і дата

Інв. № ор.

- глибина проморожування ґрунтів - 0,9м.

Напрямок пануючих вітрів:

- у літню пору - східний;

- у зимовий час - північний.

Максимальна річна швидкість вітру - 21,0м/сек.

-  $S_0=1,11$  кПа (110 кг/м<sup>2</sup>), 3 сніговий район;

-  $W_0=0,44$  кПа, 3 вітровий район.

Згідно ДБН В.1.1-12:2014 «Будівництво в сейсмічних районах України», сейсмічність району до 6 балів.

Дані про геологічні умови на теперішній час відсутні.

Будівля навчального корпусу №1 - чотирьохповерхова, неправильної форми в плані.

Конструктивна схема - безкаркасна з несучими зовнішніми та внутрішніми поздовжніми та поперечними стінами. Сходові клітки - шириною 2,80 м.

Основні конструктивні елементи:

- фундаменти - стрічкового типу, фундаменти залізобетонні блоки;

- стіни будівлі - виконані із силікатної цегли, товщиною - 510 мм;

- перегородки - із силікатної цегли, товщиною - 250 мм, 120 мм;

- перемички - збірні залізобетонні;

- перекриття - збірні багатопустотні залізобетонні плити;

- підлога - дощата, лінолеум, керамічна плитка;

- вікна - дерев'яні, металопластикові;

- двері - дерев'яні, металопластикові, металеві.

Земельна ділянка огорожена, має центральний вхід та заїзд на територію зі сторони проспекту Гагаріна.

Рельєф ділянки спокійний, з невеликим ухилом з півночі на південь.

Головний підхід до будівлі без значних перепадів висот, територія не має перепадів по висоті. Тротуарне покриття перед центральним входом із бетонної плитки підлягає демонтажу, замовником виконано проектну документацію на його заміну.

Відведення атмосферних водів виконується по спланованій території в бік ухилу рельєфу.

Озеленення території - в задовільному стані.

20/061

Зм.	Кільк.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата
ГП		Алексеева			09.20
Н. Контр.		Цибуля			09.20
Перевірив		Попова			09.20
Розробив		Алексеева			09.20

Загальні положення

Стадія	Аркуш	Аркушів
РП	1	3



**БАЗИС-КР**  
М. Кривий Ріг

Зам. № ар.

Підпис і дата

№ ар.

### 3. Огляд та оцінка будівель та території

#### 3.1 Навчальний корпус №1 та їдальня – проспект Гагаріна, 54

Будівля навчального корпусу №1 розташована по проспекту Гагаріна, буд.54 м. Кривий Ріг, має 4-ри поверхи та заблокований з 2-х поверховою будівлею їдальні за допомогою переходу. Їдальня – не експлуатується.

Будівля збудована у 1976 році.

Ступінь вогнестійкості об'єкта – II.

Проектна та робоча документація у балансоутримувача в наявності.

Дані про геологічні умови на теперішній час відсутні.

Будівля навчального корпусу №1 – чотирьохповерхова, неправильної форми в плані.

Конструктивна схема – безкаркасна з несучими зовнішніми та внутрішніми поздовжніми та поперечними стінами. Сходові клітки – шириною 2,80 м.

Основні конструктивні елементи:

- фундаменти – стрічкового типу, фундаменти залізобетонні блоки;
- стіни будівлі – виконані із силікатної цегли, товщиною – 510 мм;
- перегородки – із силікатної цегли, товщиною – 250 мм, 120 мм;
- перемички – збірні залізобетонні;
- перекриття – збірні багатопустотні залізобетонні плити;
- підлога – дощата, лінолеум, керамічна плитка;
- вікна – дерев'яні, металопластикові;
- двері – дерев'яні, металопластикові, металеві.

Земельна ділянка огорожена, має центральний вхід та заїзд на територію зі сторони проспекту Гагаріна.

Рельєф ділянки спокійний, з невеликим ухилом з півночі на південь.

Головний підхід до будівлі без значних перепадів висот, територія не має перепадів по висоті. Тротуарне покриття перед центральним входом із бетонної плитки підлягає демонтажу, замовником виконано проектну документацію на його заміну.

Відведення атмосферних опадів виконується по спланованій території в бік ухилу рельєфу.

Озеленення території – в задовільному стані.

20/061

Зм.	Кільк.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата
ГП		Алексеева			09.20
Н. Контр.		Цибуля			09.20
Перевірів		Попова			09.20
Розробив		Алексеева			09.20

Огляд та оцінка будівель  
та території

Стадія	Аркуш	Аркушів
РП	1	8



**БАЗИС-КР**  
М. КРИВИЙ РІГ

Зам. Інв. №

Підпис і дата

Інв. № ор.

Огорожа навколо території – металева в задовільному стані.

Парковка – має покриття із асфальтобетону в задовільному стані.

Малі архітектурні форма – урни, в задовільному стані, лавки – відсутні.


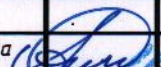



Таблиця 1.

№ з/п	Конструктивний елемент, інженерна система	Результат огляду
1	Зона паркування автомобілів	Задовольняє (заїзд на територію автостоянки зі сторони вул. Олександра Васякіна та вул. Героїв АТО, стоянка має 2 паркомісця для МГН)
2	Прилегла територія	Задовольняє (безперешкодний вхід на територію)
3	Пандуси та входи в будівлю	Задовольняє (пандус в наявності, поручні присутні)
4	Вхідний тамбур	Задовольняє (розмір тамбуру 2,70х13,40 м, безперешкодний вхід)
5	Входи/виходи, двері	Задовольняє (вхід/вихід доступний для людей з інвалідністю, вхідні двері подвійні, розпашні, не мають порогу, ширина дверей – 1,4 м)
6	Коридори	Задовольняє частково (достатня ширина коридорів 2,40 м – 5,50 м, присутні перепади висоти підлоги – 0,9 м пандуси відсутні)
7	Ліфти	Не передбачені при будівництві (рік забудови-1976р.)
8	Приміщення	Задовольняє
9	Туалети	Задовольняє частково (адаптовані туалети для МГН на даний час в процесі капітального ремонту)
10	Інформаційні позначення	Частково задовольняє (наявні інформуючі позначення евакових виходів)
11	Зони відпочинку	Задовольняє
12	Оповіщення	Задовольняє

Зам. Інв. №

Підпис і дата

Інв. № ор.

Зм.	Кільк.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів			
<p style="text-align: right;">20/061</p> <p style="text-align: center;">Огляд та оцінка будівель та території</p> <p style="text-align: right;">20/061</p>						РП	1	8			
						 <p><b>БАЗИС-КР</b> М. КРИВИЙ РІГ</p>					
ГІП		Алексеева			09.20						
Н. Контр.		Цибуля			09.20						
Перевірів		Полова			09.20						
Розробив		Алексеева			09.20						



### 3.2 Навчальний корпус №2 – проспект Гагаріна, 26

Таблиця 2

Будівля навчального корпусу №2 розташована по проспекту Гагаріна, 26 м. Кривий Ріг. Будівля збудована у 1953 році.

Ступінь вогнестійкості об'єкта – II.

Проектна та робоча документація у балансоутримувача відсутня.

Дані про геологічні умови на теперішній час відсутні.

Будівля навчального корпусу №2 – трьохповерхова, неправильної форми в плані.

Конструктивна схема – без каркасна з несучими зовнішніми та внутрішніми поздовжніми та поперечними стінами.

Основні конструктивні елементи:

- фундаменти – стрічкового типу, фундаменти залізобетонні блоки;
- стіни будівлі – виконані із шлакоблоку, товщиною – 510 мм;
- перегородки – із керамічної цегли, товщиною – 250 мм, 120 мм;
- перемички – збірні залізобетонні;
- перекриття – по дерев'яним балкам;
- підлога – дощата, лінолеум, керамічна плитка;
- вікна – дерев'яні, металопластикові;
- двері – дерев'яні, металопластикові, металеві.

Земельна ділянка не огорожена, можливість встановити огорожу відсутня, так як будівля знаходиться на центральному проспекті.

Має центральний вхід зі сторони проспекту Гагаріна, знаходиться в 7-ми метрах від центральної дороги.

Рельєф ділянки спокійний, з невеликим ухилом з півночі на південь.

Головний підхід до будівлі без значних перепадів висот, територія не має перепадів по висоті.

Тротуарне покриття перед центральним входом із асфальтобетону – знаходиться у власності міста та є в задовільному стані.

Відведення атмосферних опадів виконується по спланованій території в бік ухилу рельєфу.

Озеленення території – в задовільному стані.

Власна парковка – відсутня, із-за неможливості її виконати, парковка біля будівлі виконується біля тротуару – загального користування.

Малі архітектурні форма – урни, в задовільному стані, лавки – відсутні.

Зам. Інв. №

Підпис і дата

Інв. № ор.

Зм.	Кільк.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата

20/061

Аркуш

## 3.3 Надвчальний корпус №4 - вулиця Героїв АТО, 79а

№ з/п	Конструктивний елемент, інженерна система	Результат огляду
1	Зона паркування автомобілів	Задовольняє (парковка виконується безпосередньо біля тротуару по проспекту Гагаріна)
2	Прилегла територія	Задовольняє (безперешкодний вхід на територію)
3	Пандуси та входи в будівлю	Задовольняє частково (влаштування пандусу є в процесі будівництва)
4	Вхідний тамбур	Задовольняє частково (влаштування вхідного тамбуру в процесі реконструкції)
5	Входи/виходи, двері	Задовольняє (вхід/вихід доступний для людей з інвалідністю, вхідні двері подвійні, розпашні, не мають порогу, ширина дверей - 1,4 м)
6	Коридори	Задовольняє (ширина коридорів 1,95 м)
7	Ліфти	Не передбачені при будівництві (рік будівництва - 1953р.)
8	Приміщення	Задовольняє
9	Туалети	Задовольняє частково (адаптовані туалети для МГН на даний час в процесі капітального ремонту)
10	Інформаційні позначення	Частково задовольняє (наявні інформуючі позначення евакових виходів)
11	Зони відпочинку	Задовольняє
12	Оповіщення	Задовольняє

перепадів по висоті. Тротуарне покриття виконана із асфальтобетону, в задовільному стані.

Відведення атмосферних опадів виконується по спланованій території в бік ухилу рельєфу.

Озеленення території - в задовільному стані.

Огорожа навколо території - металеве в задовільному стані.

Парковка - має покриття із асфальтобетону в задовільному стані.

Малі архітектурні форми - урни, в задовільному стані, лавки - відсутні.

Таблиця 3.

№ з/п	Конструктивний елемент, інженерна система	Результат огляду
1	Зона паркування автомобілів	Задовольняє (заїжд на територію адвастянки зі сторони вул. Героїв АТО.

Зам. Інв. №

Підпис і дата

Інв. № ор.

Аркуш

20/061

Зм. Кільк. Аркуш № док. Підпис Дата

### 3.3 Навчальний корпус №4 – вулиця Героїв АТО, 79а

Будівля навчального корпусу №4 – розташована по вул. Героїв АТО, 79а м. Кривий Ріг. Будівля збудована у 1985 році.

Ступінь вогнестійкості об'єкта – II.

Проектна та робоча документація у балансоутримувача в наявності.

Дані про геологічні умови на теперішній час відсутні.

Будівля навчального корпусу №4 – чотирьохповерхова, будівля неправильної форми в плані.

Конструктивна схема – каркасна.

Сходи – шириною 1,40 м.

Основні конструктивні елементи:

- фундаменти – стовпчасті, залізобетонні;
- стіни будівлі – виконані із залізобетонних панелей, товщиною – 380 мм;
- перегородки – із залізобетонних панелей, товщиною – 120 мм;
- перекриття – збірні залізобетонні плити;
- підлога – бетонна, лінолеум, керамічна плитка;
- вікна – дерев'яні, металопластикові;
- двері – дерев'яні, металопластикові, металеві.

Земельна ділянка огорожена, має центральний вхід та заїзд на територію зі сторони вулиці Героїв АТО.

Рельєф ділянки спокійний, з невеликим ухилом з півночі на південь.

Головний підхід до будівлі без значних перепадів висот, територія не має перепадів по висоті. Тротуарне покриття виконана із асфальтобетону, в задовільному стані.

Відведення атмосферних опадів виконується по спланованій території в бік ухилу рельєфу.

Озеленення території – в задовільному стані.

Огорожа навколо території – металева в задовільному стані.

Парковка – має покриття із асфальтобетону в задовільному стані.

Малі архітектурні форма – урни, в задовільному стані, лавки – відсутні.

Таблиця 3.

№ з/п	Конструктивний елемент, інженерна система	Результат огляду
1	Зона паркування автомобілів	Задовольняє (заїзд на територію автостоянки зі сторони вул. Героїв АТО,

Зам. Інв. №

Підпис і дата

Інв. № ор.

						20/061		Аркуш	
Зм.	Кільк.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата				

		стоянка має 2 паркомісця для МГН)
2	Прилегла територія	Задовольняє (безперешкодний вхід на територію)
3	Пандуси та входи в будівлю	Задовольняє частково (в даний час пандус знаходиться в стані ремонту, поручні присутні)
4	Вхідний тамбур	Задовольняє (розмір тамбуру 1,8x2,60 м, безперешкодний вхід)
5	Входи/виходи, двері	Задовольняє (вхід/вихід доступний для людей з інвалідністю, вхідні двері подвійні, розпашні, не мають порогу, ширина дверей - 1,6 м)
6	Коридори	Задовольняє (ширина коридорів 4,60 м)
7	Ліфти	Не передбачені при будівництві (рік будівництва 1985)
8	Приміщення	Задовольняє
9	Туалети	Задовольняє частково (адаптовані туалети для МГН на даний час в процесі капітального ремонту)
10	Інформаційні позначення	Частково задовольняє (наявні інформуючі позначення евакових виходів)
11	Зони відпочинку	Задовольняє
12	Оповідення	Задовольняє

- підлога - бетонна, лінолеум, керамічна плитка;

- вікна - дерев'яні, металопластикові;

- двері - дерев'яні, металопластикові, металеві.

Земельна ділянка озароджена, має центральний вхід зі сторони вулиці Мистецької.

Рельєф ділянки спокійний, з невеликим ухилом з півночі на південь.

Головний підхід до будівлі без значних перепадів висот, територія не має перепадів по висоті. Тротуарне покриття перед центральним входом із асфальтобетону в задовільному стані.

Відведення атмосферних опадів виконується по спланованій території в бік ухилу рельєфу.

Озеленення території - в задовільному стані.

Огорожа навколо території - металева в задовільному стані.

Парковка - загального користування, паркування машин виконується безпосередньо біля входу на територію навчального корпусу №5. Біля тротуару по вулиці Мистецькій.

Малі архітектурні форма - урни, в задовільному стані, лавки - відсутні

Зам. Інв. №

Підпис і дата

Інв. № ор.

20/061

Аркуш

Зм. Кільк. Аркуш № док. Підпис Дата

### 3.4 Навчальний корпус №5 – вулиця Мистецька, 9

1 Будівля навчального корпусу №5 розташована по вул. Мистецька, буд.9 м. Кривий Ріг.

2 Будівля збудована у 1962 році.

3 Ступінь вогнестійкості об'єкта – II.

4 Проектна та робоча документація у балансоутримувача в наявності. Будівля була переобладнано із гуртожитку в навчальний корпус в 2007 році.

5 Дані про геологічні умови на теперішній час відсутні.

6 Будівля навчального корпусу №5 – п'ятиповерхова, прямокутної форми в плані. Конструктивна схема – без каркасна з несучими зовнішніми та внутрішніми поздовжніми та поперечними стінами.

7 Основні конструктивні елементи:

- фундаменти – стрічкового типу, фундаменти залізобетонні блоки;
- стіни будівлі – виконані із силікатної цегли, товщиною – 510 мм;
- перегородки – із силікатної цегли, товщиною – 250 мм, 120 мм;
- перемички – збірні залізобетонні;
- перекриття – збірні багатопустотні залізобетонні плити;
- підлога – бетонна, лінолеум, керамічна плитка;
- вікна – дерев'яні, металопластикові;
- двері – дерев'яні, металопластикові, металеві.

8 Земельна ділянка огорожена, має центральний вхід зі сторони вулиці Мистецької.

9 Рельєф ділянки спокійний, з невеликим ухилом з півночі на південь.

10 Головний підхід до будівлі без значних перепадів висот, територія не має перепадів по висоті. Тротуарне покриття перед центральним входом із асфальтобетону в задовільному стані.

11 Відведення атмосферних опадів виконується по спланованій території в бік ухилу рельєфу.

12 Озеленення території – в задовільному стані.

Огорожа навколо території – металева в задовільному стані.

Парковка – загального користування, паркування машин виконується безпосередньо біля входу на територію навчального корпусу №5, біля тротуару по вулиці Мистецькій.

Малі архітектурні форма – урни, в задовільному стані, лавки – відсутні

Таблиця 4.

Аркуш

20/061

Зм.	Кільк.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата

Зам. №

Підпис і дата

№ ор.

## Висновки та рекомендації

№ з/п	Конструктивний елемент, інженерна система	Результат огляду
1	Зона паркування автомобілів	Задовольняє (парковка загального користування безпосередньо біля тротуару)
2	Прилегла територія	Задовольняє (безперешкодний вхід на територію)
3	Пандуси та входи в будівлю	Задовольняє (пандус в наявності, поручні присутні)
4	Вхідний тамбур	Задовольняє
5	Входи/виходи, двері	Задовольняє (вхід/вихід доступний для людей з інвалідністю, вхідні двері подвійні, розпашні, не мають порогу, ширина дверей - 1,6 м)
6	Коридори	Задовольняє (ширина коридорів 1,8 м)
7	Ліфти	Не передбачені при будівництві (рік будівництва - 1962р.)
8	Приміщення	Задовольняє
9	Туалети	Задовольняє частково (адаптовані туалети для МГН на даний час в процесі капітального ремонту)
10	Інформаційні позначення	Частково задовольняє (наявні інформуючі позначення евакуаційних виходів)
11	Зони відпочинку	Задовольняє
12	Оповіщення	Задовольняє

навчальних корпусів, що не містить порогів і надає можливість безперешкодного доступу до навчальних аудиторій, лабораторій іншої інфраструктури для МГН;

- Вхідні двері - розпашні, ширина 1,4-1,6 м;
- Забезпечена можливість вільного пересування по коридорах перших поверхів будівель навчальних корпусів №1, 2, 4, 5;
- Забезпечена можливість вільного доступу до всіх приміщень перших поверхів будівель навчальних корпусів (ширина дверей не менше 0,9 м, висота проходів не менше 2,1 м);
- Килимові покриття на шляхах руху МГН - відсутні;
- Ширина маршу сходів всередині будівель не менше ніж 1,35 м;

20/061

Стор.	Аркуш	Аркушів
РП	1	2

Аркуш

20/061

БАЗИС  
М. КРИВІЙ РІГ

Зм.	Кільк.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата
-----	--------	-------	--------	--------	------

Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № оп.

### Висновки та рекомендації

На основі детального огляду і оцінки технічного стану будівель згідно з вимогами ДБН В 2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд» комплекс будівель і територія Криворізького державного педагогічного університету відповідає наступному:

- Входи на території обладнані доступними елементами інформації про об'єкт;
- Ширина пішохідних шляхів із зустрічним рухом на території комплексу та перед входами до будівель не менше – 1,80 м;
- Покриття перед навчальними корпусами №2, 4, 5 рівне, виконано із асфальтобетону, знаходиться в задовільному стані, а покриття перед навчальним корпусом №1 із бетонних плит підлягає заміні (виконана проектна документація);
- Повздовжній ухил пішохідних шляхів не перевищує 1:20 (5%);
- Забезпечена можливість безперешкодного під'їзду автомобільного транспорту до спеціально обладнаних стоянок автомобілів навчальних корпусів №1, 4, під'їзд до навчальних корпусів №2, 5 забезпечується стоянками місцевого користування;
- Поверхні покриття вхідних площадок і тамбурів тверде, не допускає ковзання при намоканні і має поперечний ухил у межах 1-2%;
- Забезпечений спеціально обладнаний вхід (наявність пандусів) до навчальних корпусів, що не містить порогів і надає можливість безперешкодного доступу до навчальних аудиторій, лабораторій іншої інфраструктури для МГН;
- Вхідні двері – розпашні, ширина 1,4–1,6 м;
- Забезпечена можливість вільного пересування по коридорах перших поверхів будівель навчальних корпусів №1, 2, 4, 5;
- Забезпечена можливість вільного доступу до всіх приміщень перших поверхів будівель навчальних корпусів (ширина дверей не менше 0,9 м, висота проходів не менше 2,1 м);
- Килимові покриття на шляхах руху МГН – відсутні;
- Ширина маршу сходів всередині будівель не менше ніж 1,35 м;

20/061

Зм.	Кільк.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата
ГП		Алексеева			09.20
Н. Контр.		Цидуля			09.20
Перевірив		Абсанадзе			09.20
Розробив		Алексеева			09.20

Висновки та рекомендації

Стадія	Аркуш	Аркушів
РП	1	2

 **БАЗИС-КР**  
М. Кривий Ріг

Зам. Інв. №

Підпис і дата


Інв. № оп.

- На вхідних дверях до приміщень у яких небезпечно або категорично заборонене перебування МГН (бойлерних, вен камерах, трансформаторних вузлах), встановлені замки, які зачинені та виключають вільне проникнення всередину приміщень;
- На перших поверхах навчальних корпусів передбачені зони відпочинку, в тому числі на 2 місця для МГН;
- Вбиральні для МГН в даній момент знаходяться в процесі адаптації.

Для приведення об'ємно-планувальних рішень, інженерно-технічного оснащення будівлі та території комплексу Криворізького державного педагогічного університету (КДПУ) до відповідності вимогам ДБН В 2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд» комплексу будівель і території необхідно виконати наступні заходи:

1. Провести ремонт благоустрою території (часткова заміна зруйнованого покриття тротуарів навчального корпусу №1)
2. Завершити улаштування пандусів до будівель навчальних корпусів №2, 4.
3. Завершити монтаж огорожі пандусів до будівель навчальних корпусів №2.
4. Завершити адаптацію вхідних тамбурів для навчальних корпусів №2.
5. Улаштування пандуса або підйомника на перепадах підлог по коридорах першого поверху навчального корпусу №1 та обладнати поручнями.
6. На перших поверхах будівель навчальних корпусів завершити адаптацію санвузлів для МГН.
7. Вразі відсутності можливості обладнання навчальних корпусів ліфтами або іншими підйомними механізмами для доступу МГН до приміщень, розташованих на всіх поверхах, передбачити улаштування на першому поверсі кожної будівлі універсальних навчальних аудиторій, пристосованих до МГН.
8. Виконати необхідні заходи безпеки, орієнтування, отримання інформації при користування середовищем (тактильні та візуальні елементи доступності).
9. Забезпечити безпеку евакуації МГН на випадок надзвичайних ситуацій системою звукової і світлової сигналізації, підключеної до системи оповіщення про пожежу.

Зам. Інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ор.	

						20/061		
Зм.	Кільк.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГП		Алексеева		<i>[Signature]</i>	09.20	РП	1	2
Н. Контр.		Цибуля		<i>[Signature]</i>	09.20	 <b>БАЗИС-КР</b> м. Кривий Ріг		
Перевірів		Абсанадзе		<i>[Signature]</i>	09.20			
Розробив		Алексеева		<i>[Signature]</i>	09.20			

Висновки та рекомендації

20/061



МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА  
ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ  
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АА

№ 001839

**КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ**  
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),  
пов'язаних із створенням об'єкта архітектури

архітектор

Виданий про те, що

Алексеева Ольга Миколаївна

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним  
вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну  
спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: архітектор

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної  
комісії (далі – Комісія) від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
(рішенням відповідної \_\_\_\_\_ секції Комісії  
від 12.08.2013 № 7-13 \_\_\_\_\_, затвердженим президентом  
Комісії 12.08.2013 № 22-А \_\_\_\_\_).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб \_\_\_\_\_ 12 серпня 2013 року  
за № 1839 \_\_\_\_\_.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, сферою діяльності виконавця  
яких визначено кваліфікаційним сертифікатом:

Архітектурне об'ємне проектування

Дата видачі 15 серпня 2013 року

Голова (заступник) \_\_\_\_\_ Атестаційної  
архітектурно-будівельної комісії \_\_\_\_\_

Чигевський Олександр Павлович  
Голова (заступник) \_\_\_\_\_ Атестаційної архітектурно-будівельної комісії \_\_\_\_\_



**ЗГІДНО  
ОРИГІНАЛОМ**

Зам. №

Підпис і дата

№ ор.

Зм.	Кільк.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата

20/061

Аркуш

ВСЕУКРАЇНСЬКА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ  
 АСОЦІАЦІЯ ЕКСПЕРТІВ БУДІВЕЛЬНОЇ ГАЛУЗІ  
 САМОРЕГУЛЮВАННЯ ОРГАНІЗАЦІЯ У СФЕРІ АРХІТЕКТУРНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ  
 АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АЕ

№ 004312

**КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ**  
 відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),  
 пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури

**Експерт**

*(найменування професії)*

Виданий про те, що Абсандзе Гоча Нодарієвич  
*(прізвище, ім'я, по батькові)*

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єкта архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: Провідний експерт будівельний

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
(рішенням \_\_\_\_\_ відповідної \_\_\_\_\_ секції Комісії  
від 22.06.2016 № 60, затвердженим президією  
Комісії 22.06.2016 № 60 ).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 22.06 2016 року  
за № 236

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: Технічне обстеження будівель і споруд класу наслідків (відповідальності) ССЗ (значні наслідки).



Власенко І.М.  
*(прізвище, ім'я, по батькові)*

**ЗГІДНО  
З ОРИГІНАЛОМ**

Зам. інв. №

Підпис і дата

інв. № ор.

Зм.	Кільк.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата

20/061

Аркуш